При участии комитета «Гомельоблимущество» расторгнут в судебном порядке договор купли-продажи

В марте 2021 г. в судебном порядке расторгнут договор купли-продажи здания детского сада в Буда-Кошелевском районе, приобретенного на аукционе с начальной ценой, равной одной базовой величине, и взысканы штрафные санкции с покупателя

16 мая 2019 г. комитетом «Гомельоблимущество» на аукционе с начальной ценой, равной одной базовой величине, было продано здание детского сада в Буда-Кошелевском районе. Приобретая данное имущество, покупатель взял на себя обязательства по вводу объекта в эксплуатацию и осуществлению предпринимательской деятельности с использованием приобретенного недвижимого имущества.

На протяжении более двух лет покупатель не выполнял взятые на себя по договору обязательства, не обеспечивал сохранность объекта, что привело к ухудшению состояния объекта.

В марте 2021 г., основываясь в том числе на доказательствах, представленных Буда-Кошелевским райисполкомом и комитетом «Гомельоблимущество», судом признано, что покупатель не выполнил взятые на себя обязательства по договору, в связи с чем договор купли-продажи расторгнут и с покупателя взысканы штрафные санкции около 190 тысяч рублей.